

Отчет о выполнении договора управления многоквартирного дома № 5 по ул. Школьная
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2018г.	Собственники помещений МКД			Предъявлено поставщиком услуг, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.
			Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.		
1.	Коммунальный ресурс	-72 437,36	32 960,61	20 247,70	-12 712,91	33 565,19	-73 041,94
	<i>в том числе</i>						
	Холодное водоснабжение	-39 271,03	19 219,64	11 806,62	-7 413,02	19 575,35	-39 626,74
	Отведение сточных вод	-33 166,33	13 740,97	8 441,08	-5 299,89	13 989,84	-33 415,20
2.	Содержание общего имущества МКД	0,00	46 613,91	28 634,92	-17 978,99	46 613,91	0,00
	<i>в том числе (информационно)</i>						
	Покос газона					3 раза	
3.	Текущий ремонт общего имущества МКД	-14 663,42	0,00	0,00	0,00	0,00	-14 663,42
	<i>в том числе</i>						
						0,00	
4.	Целевой сбор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>в том числе</i>						
						0,00	
5.	Прочие доходы МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>в том числе</i>						
						0,00	
6.	Капитальный ремонт	5 650,77	0,00	0,00	0,00	0,00	5 650,77
7.	Услуги управления МКД	0,00	6 726,20	4 131,90	-2 594,30	6 726,20	0,00
	<i>в том числе (информационно)</i>						
	Подано в суд исков/заявлений на судебные приказы					1 шт.	
	Направлено уведомлений/претензий о задолженности в адрес собственников					4 шт.	
	В работе в Управлении федеральной службы судебных приставов по УР исполнительных производств на сумму					66 789,62 руб.	
	Количество заявок и обращений в ЖРП и аварийную службу					19 шт.	
	Количество комиссий, осмотров					8 шт.	
8.	Содержание спец. счета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого финансовый результат, руб.	-81 450,01	86 300,72	53 014,53	-33 286,19	86 905,30	-82 054,59

Фонд капитального ремонта	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>в том числе</i>						
						0,00

Процент оплаты собственников за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. составил
Общая задолженность собственников многоквартирного дома №5 по ул. Школьная
за период с 01.09.2012г. по 31.12.2018г. составила

61,43 %

107 881,26 руб.

Расход по коммунальным услугам /

Период	Отопление Гкал.	ГВС куб.м.	ХВС куб.м.	Электроэнергия кВт/ч
	Объем потребления	Объем потребления	Объем потребления	Объем потребления
Январь	нет УУТЭ	нет ОДПУ	83	1261
Февраль	нет УУТЭ	нет ОДПУ	177	1442
Март	нет УУТЭ	нет ОДПУ	по.ср	1136
Апрель	нет УУТЭ	нет ОДПУ	87	1044
Май	нет УУТЭ	нет ОДПУ	80	878
Июнь	нет УУТЭ	нет ОДПУ	84	1549
Июль	нет УУТЭ	нет ОДПУ	79	841
Август	нет УУТЭ	нет ОДПУ	101	850
Сентябрь	нет УУТЭ	нет ОДПУ	95	839
Октябрь	нет УУТЭ	нет ОДПУ	89	1692
Ноябрь	нет УУТЭ	нет ОДПУ	101	1290
Декабрь	нет УУТЭ	нет ОДПУ	75	1007

Тарифы на коммунальные ресурсы /

Ресурс	до 01.07.2018г.	с 01.07.2018г.
Холодное водоснабжение, руб./м3	18,16	19,07
Отведение сточных вод, руб./м3	12,82	13,78
Электрическая энергия, руб./кВт.ч.	3,57	3,69

Настоящий отчет для ознакомления собственников помещений получил:

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома №5 по ул. Школьная

_____ / _____